

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága
8081 Zámoly, Kossuth u. 43.



Szám: Z/147-3/2026.

Jegyzőkönyv

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
2026. február 26-án megtartott rendes nyílt üléséről

Határozatok:

- | | |
|--------------------------|---|
| 10/2026. (II.26.) | a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2026. február 26. napi rendes nyílt ülésének napirendjéről |
| 11/2026. (II.26.) | a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése elfogadásának javaslatáról |
| 12/2026. (II.26.) | a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet elfogadásának javaslatáról |
| 13/2026. (II.26.) | Sallai Mihály polgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről |
| 14/2026. (II.26.) | Tanárki Gábor alpolgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről |
| 15/2026. (II.26.) | Nagyné Méhes Mónika önkormányzati képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről |
| 16/2026. (II.26.) | Szabó Sándor önkormányzati képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről |
| 17/2026. (II.26.) | Takács József önkormányzati képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről |
| 18/2026. (II.26.) | Váczi Máté önkormányzati képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről |

19/2026. (II.26.)	Weimper Zoltán önkormányzati képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
20/2026. (II.26.)	Rotterné Kőszegi Julianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja vagyonnyilatkozat- tételi kötelezettségének teljesítéséről
21/2026. (II.26.)	Varga-Denke Tímea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
22/2026. (II.26.)	Hegedüs Péter György a Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
23/2026. (II.26.)	Nagy Levente a Településfejlesztési Bizottság nem képviseelő tagja vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
24/2026. (II.26.)	a Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolása elfogadásának javaslatáról
25/2026. (II.26.)	2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalásával kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételéről szóló javaslatról
26/2026. (II.26.)	a lakásrendelet felülvizsgálatának megtárgyalásával kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételének javaslatáról
27/2026. (II.26.)	az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezet elfogadásának javaslatáról
28/2026. (II.26.)	a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról szóló javaslatról
29/2026. (II.26.)	Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló javaslatról
30/2026. (II.26.)	Zámoly Község Önkormányzata Képviselő- testületének Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásának javaslatáról
31/2026. (II.26.)	a polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosítása elfogadásának javaslatáról

Jegyzőkönyv

Készült: Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2026. február 26-án 17:39 órakor tartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Zámoly Község Önkormányzatának Tanácskozóterme

Jelen vannak:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Váczi Máté	bizottsági elnök
Takács József	bizottsági tag
Weimper Zoltán	bizottsági tag
Rotterné Kőszegi Julianna	bizottsági tag
Varga-Denke Tímea	bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent:

Sallai Mihály	polgármester
Tanárki Gábor	alpolgármester
Dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
Szabó Sándor	képviselő
Matla Beáta Katalin	adó- és munkaügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Óriné Gaál Szandra	titkársági és hatósági ügyintéző
--------------------	----------------------------------

Váczi Máté bizottsági elnök: Köszönti a bizottság tagjait, Polgármester urat, Jegyző asszonyt és a megjelent érdeklődőket. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendes nyílt ülését 17:39 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés összehívása szabályszerűen történt. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatképes, mivel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 tagjából 5 fő jelen van. Felkéri Sallai Mihály polgármestert a sürgősségi indítvány beterjesztésére.

Sallai Mihály polgármester: A 2026. január 11. napi ülésén a Képviselő-testület elfogadta a polgármester éves cafetéria-juttatásáról szóló határozatot, melyet kötelező akkor elfogadni, viszont a költségvetés most készült el, melyhez igazítani kell a hivatal költségvetését. Hivatkozva az SZMSZ 49. § (2)

bekezdésében foglaltakra sürgősségi indítványt szeretne beterjeszteni új napirendi pont felvételére.

Váczi Máté bizottsági elnök: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság mai ülésének napirendjeire a következő javaslatot teszi:

Napirendi pontok:

- 1. A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
- 2. A 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása**
Előterjesztő: Váczi Máté bizottsági elnök
- 3. A vagyonnyilatkozatok leadásáról szóló tájékoztató megtárgyalása**
Előterjesztő: Váczi Máté bizottsági elnök
- 4. Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolása elfogadásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 5. A 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 6. Lakásrendelet felülvizsgálatának megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
- 7. Az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
- 8. A települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester
- 9. Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

10. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

11. A polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Kéri a napirendi pontok elfogadását. Aki a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
10/2026. (II.26.) határozata**

**a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2026. február 26. napi rendes
nyílt ülésének napirendjéről**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2026. február 26. napi rendes nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirendi pontok:

1. A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

2. A 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Váczi Máté bizottsági elnök

3. A vagyonnyilatkozatok leadásáról szóló tájékoztató megtárgyalása

Előterjesztő: Váczi Máté bizottsági elnök

4. Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolása elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

5. A 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

6. Lakásrendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

7. Az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

8. A települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

9. Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

10. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

11. A polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottság elnök

Napirendi pontok megtárgyalása:

1. A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirenddel kapcsolatos előterjesztést.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének megtárgyalása című napirendi pontot tárgyalni

fogja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete várhatóan 2026. március 4. napján tartandó együttes rendes nyílt képviselő-testületi ülésén. A hivatal költségvetése részét képezi a meghívóban szereplő 2. napirendi ponthoz tartozóan, azaz a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalásához igazodva, hiszen Zámoly Község Önkormányzata és intézményei költségvetésének részét képezi a hivatal költségvetése is. A Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó bevételi és kiadási főösszegeket a rendelet-tervezet tartalmazza, mely szerint a bevételi és kiadási főösszeg 160.671.080,- Ft. A rendelet-tervezet 4. és 5. melléklete tartalmazza mind a bevételi, mind a kiadási összegeket, illetve főösszegeket. A rendelet-tervezet 11. melléklete szerinti kimutatásban és a rendelet-tervezet 8. §-ban is olvasható, hogy a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal létszáma 2026. évben 12 fő köztisztviselő.

17:45 órakor Tanárki Gábor alpolgármester bejött.

17:45 órakor Mayer Kinga könyvelő a LIBRATY Kft. részéről telefonon becsatlakozott az ülésre.

Váczi Máté bizottsági elnök: Köszönti Majer Kinga könyvelőt. Átadja Sallai Mihály polgármesternek a szót.

Sallai Mihály polgármester: Köszönti Majer Kinga könyvelőt. A napirendi ponttal kapcsolatos a főbb vonalakat, számokat elmondta.

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Majer Kinga könyvelőt, hogy tájékoztassa a bizottságot a napirendi ponttal kapcsolatban.

Majer Kinga könyvelő: 2026. évben, ami változás van az az, hogy az óvodapedagógusoknak tovább emelkedett a bérük, ez központilag támogatott és finanszírozott. Emelkedtek a garantált bérek mind a minimálbér, mind a garantált bérminimum. Ebből is adódik béremelkedés, valamint hosszú évek után a hivatal dolgozóinak a bérei is emelkedtek. Egyszer a tavalyi év során, majd 2026. január 1.-től újabb 15%-os bérfejlesztést kellett kötelezően végrehajtani. Ezekre a fedezetet a Magyar Állam biztosította és úgy küldte le az idei évi normatívákat. Az óvoda és a konyha összességében, mint intézmény nem fér bele az állami normatívába így az önkormányzatnak, mint egy 18.000.000,- Ft plusz támogatást szükséges nyújtani. Ez nagyban függ attól is, hogy mennyi dologi kiadást fognak eszközölni, valamint, hogy az étkezés, mint a legkritikusabb pont a költségvetésben, hány adagot fognak enni, illetve a szülők befizetési morálja is befolyásolja. A kiadások tervezésénél is 10%-os

növekedéssel számolt az előző évhez képest. Nagy biztonságra hajazó költségvetés készült el az idei évben.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Sallai Mihály polgármester: Mi okozza a többletet? Mert a pedagógus bérrendezés az nagyjából finanszírozott.

Majer Kinga könyvelő: A pedagógusok bérfejlesztése az finanszírozott, viszont több pedagógus van, mint amit finanszíroznak.

Sallai Mihály polgármester: Kérdése Rotterné Kőszegi Julianna bizottsági tag felé, hogy hány gyermek van az óvodában?

Rotterné Kőszegi Julianna bizottsági tag: Most 92 gyermek van.

Sallai Mihály polgármester: Nincs meg az óvodatitkár finanszírozása, mert 100 gyermektől finanszírozzák. Az étkeztetés vonatkozásában esetleges ráfizetés?

Majer Kinga könyvelő: A gyermekétkeztetés nagyban függ az elfogyasztott adag számától. A finanszírozás a ténylegesen elfogyasztott adagszámtól függ. A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal tekintetében elmondja, hogy a hivatal teljesen kijött az állami normatívájából. Megkapta a bérfejlesztésre járó támogatást. Ilyesfajta központi béremelésre régen került sor. Elmondható, hogy a kis önkormányzatoknál dolgozó köztisztviselők is keresnek annyit, mint a budapesti önkormányzatoknál dolgozó köztisztviselők. Az önkormányzat költségvetése 708.000.000,- Ft-ban került megállapításra. Mivel később került sor a költségvetés összeállítására, így az előző évi maradvány is beépítésre került, tehát egy fél évig ezzel a költségvetéssel lehet majd dolgozni, nem lesz szükség módosításra.

Sallai Mihály polgármester: Mi lesz a zárszámadásba, ha most beletették a maradványt?

Majer Kinga könyvelő: Most előirányzatba tették bele. Ami még egy picit változott az előző évekhez képest, hogy az előző évek teljesítési adatait tartalmazza, tehát melyik feladaton mennyi volt az előző év teljesítése, és ahhoz mennyi lett igazítva.

Sallai Mihály polgármester: Köszöni Majer Kinga tájékoztatását.

18:00 órakor Majer Kinga könyvelő telefonhívása véget ért.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Tanárki Gábor alpolgármester: Az óvodai 18.000.000,- Ft miből tevődik össze? Az óvodatitkár bére publikus? Ha garantált bérminimummal számol, az akkor is körülbelül 5.000.000,- Ft/év, plusz egy része az étkezés, és a plusz 1 pedagógus.

Sallai Mihály polgármester: A bér nem publikus.

Takács József bizottsági tag: Amennyiben az óvodatitkárra nincs bér, ezt hogy gondolták megoldani?

Sallai Mihály polgármester: Ez kötelező, viszont az van a jogszabályban, hogy 100 gyermekenként finanszíroz egy óvodatitkárt. Mivel náluk nincs 100 gyermek, nem finanszírozzák be az óvodatitkár bérét.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Az önkormányzatoknak szükséges a bért kiegészíteni annak érdekében, hogy az óvodai nevelés biztosított legyen, illetve az intézményben megfelelő létszámmal működjön a feladatellátás. Régen a köztisztviselők esetében sem kapták meg teljes mértékben az állami normatívát a köztisztviselők illetményére vonatkozóan, és képviselő-testületi döntésekre volt szükség ahhoz, hogy az önkormányzat saját költségvetéséből adott összeget finanszírozzon a köztisztviselők fizetésére.

Takács József bizottsági tag: Ez így van, erre emlékszik és helyesnek is tartotta és most is azt mondja, ha a garantált bérminimumot odaadnák, mert odaadja, de tudják, hogy nem tartható meg és kér hozzá valami kiegészítést az is egy más kérdés, mint hogy oldják meg, de nem kapnak hozzá más kiegészítést.

Rotterné Kőszegi Julianna bizottsági tag: Az a baj, hogy ez október elsejei statisztika és év közben is mennek gyerekek az óvodába, akkor pedig már megvan a szükséges létszám.

Sallai Mihály polgármester: Érdekességgként még elmondaná, tegnap este közzétételre került, hogy a pedagógusok egyszeri 150.000,- Ft-os kiegészítést támogatást kapnak és vélhetően ez is az önkormányzaton keresztül fog futni. Feltételezi, hogy a mostani költségvetést azonnal torzítani fogja. Majer Kingától elfelejtette megkérdezni az Otthontámogatási Program hogyan szerepel a

költségvetésben. Kérdése Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző felé, hogy hányan vették igénybe a támogatást?

Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző: A Zámolyi Mesevár Óvodától ketten, Zámoly Község Önkormányzatától senki, a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivataltól pedig hárman vették igénybe.

Sallai Mihály polgármester: Ez átmegy a költségvetésen?

Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző: Igen.

Tanárki Gábor alpolgármester: Miért megy át?

Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző: Mert az önkormányzatnak leutalta a Magyar Állam. Az önkormányzat a fenntartója a közös hivatalnak is és az óvodának is. Miután megkapták a pénzt, az önkormányzatnak kellett szétutalnia megfelelő intézményekre és nekik kellett még rendezniük a dolgozók felé. Az meg fog jelenni kiadásként is.

Takács József bizottsági tag: Majer Kinga könyvelőtől elhangzott, hogy több a pedagógus is. Akkor ezt az anomáliát is meg kellene oldaniuk.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Mint ahogy Rotterné Kőszegi Julianna elmondta, az óvodatitkárról van szó. Ő köznevelési foglalkoztatásban van.

Sallai Mihály polgármester: Az előterjesztés alapján mutatja az óvodai foglalkoztatottak létszámának felépítését.

Rotterné Kőszegi Julianna bizottsági tag: Nincsenek annyian, mint ami a táblázatban szerepel.

Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző: A gyeden lévő kolléganőjük a plusz 1 fő.

Váczai Máté bizottsági elnök: Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczai Máté bizottsági elnök: Javasolja a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadását a képviselő-testületnek elfogadásra. Aki a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
11/2026. (II.26.) határozata**

**a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése
elfogadásának javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

2. A 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy ismertesse a napirenddel kapcsolatos előterjesztést.

Sallai Mihály polgármester: Mint azt már az elmúlt időszakban megszokták, mindig az utolsó pillanatban kapják meg a költségvetést. Ennek az az oka, hogy az EBR rendszerben hetente változó számokkal találkozott minden könyvelő és neki sem álltak addig a költségvetésnek, amíg az EBR rendszerben a számok nem fixálódtak le teljesen. Hétfőn kapták meg a költségvetés tervezetét. Ezzel több napon át éjszakába nyúlóan kellett dolgozniuk. Általában stilisztikai problémák vannak vele, mivel mindenféle előzetes egyeztetés nélkül kapták meg a költségvetés tervezetét. A rendelet-tervezet Zámoly Község Önkormányzatának a 2026. évi költségvetés konszolidált főösszegét 749.073.055 Ft bevétellel és 749.073.055 Ft kiadással tartalmazza. A rendelet-tervezet alapján a meghatározott bevételi és kiadási főösszegeken belül a Zámolyi Mesevár Óvoda bevételi és kiadási főösszege 242.584.623 Ft, a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási főösszege 160.671.080 Ft, az Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege 708.273.055 Ft, az Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege nettósítva 345.817.352 Ft. A felújításokban szerepel az Óvoda utca, a Vasvári utca vége és ebben van egy jelentős tartalék. Több éves kihatással való kötelezettségvállalás nincs, hitelfelvételt nem tartalmaz és adósságot keletkeztető ügyletek nincsenek. A Zámolyi Közös

Önkormányzati Hivatalnál 12 fő köztisztviselő, a Zámolyi Mesevár Óvodában 23 fő, Zámoly Község Önkormányzatánál 9 fő foglalkoztatott van.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdés, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
12/2026. (II.26.) határozata**

**a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet
elfogadásának javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

3. A vagyonnyilatkozatok leadásáról szóló tájékoztató megtárgyalása

Előterjesztő: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét minden érintett fél határidőben teljesítette. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Sallai Mihály polgármester vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
13/2026. (II.26.) határozata**

**Sallai Mihály polgármester vagyonnyilatkozat-tételi
kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Sallai Mihály polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Tanárki Gábor alpolgármester vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
14/2026. (II.26.) határozata**

**Tanárki Gábor alpolgármester vagyonnyilatkozat-tételi
kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Tanárki Gábor alpolgár-

mester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.

2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Nagyné Méhes Mónika önkormányzati képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
15/2026. (II.26.) határozata**

**Nagyné Méhes Mónika önkormányzati képviselő
vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Nagyné Méhes Mónika önkormányzati képviselő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Szabó Sándor önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
16/2026. (II.26.) határozata**

**Szabó Sándor önkormányzati képviselő
vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Szabó Sándor önkormányzati képviselő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Takács József önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
17/2026. (II.26.) határozata**

**Takács József önkormányzati képviselő
vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Takács József önkormányzati képviselő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Váczi Máté önkormányzati képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
18/2026. (II.26.) határozata**

**Váczi Máté önkormányzati képviselő
vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Váczi Máté önkormányzati képviselő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.

2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Weimper Zoltán önkormányzati képviselő vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
19/2026. (II.26.) határozata**

**Weimper Zoltán önkormányzati képviselő
vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Weimper Zoltán önkormányzati képviselő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Rotterné Kőszegi Julianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
20/2026. (II.26.) határozata**

**Rotterné Kőszegi Julianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
nem képviselő tagja vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének
teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Rotterné Kőszegi Julianna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Varga-Denke Tímea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
21/2026. (II.26.) határozata**

**Varga-Denke Tímea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
nem képviselő tagja vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének
teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Varga-Denke Tímea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében

foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.

2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Hegedüs Péter György a Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
22/2026. (II.26.) határozata**

**Hegedüs Péter György a Településfejlesztési Bizottság
nem képviselő tagja vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének
teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Hegedüs Péter György a Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását Nagy Levente a Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
23/2026. (II.26.) határozata**

**Nagy Levente a Településfejlesztési Bizottság
nem képviselő tagja vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének
teljesítéséről**

1. Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a meghatározott hatáskörben eljárva megállapítja, hogy Nagy Levente a Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2026. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett.
2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság felkéri Váczi Máté bizottsági elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

18:22 órakor Matla Beáta Katalin adó- és munkaügyi ügyintéző kiment.

4. Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolása elfogadásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy tájékoztassa a bizottságot a napirendi ponttal kapcsolatban.

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. szeptember 10. napján megtartott rendes nyílt ülésén meghozta a Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatásáról szóló 153/2025. (IX.10.) határozatát. A döntés szerint a képviselő-testület a Zámolyi Polgárőr Egyesület részére 2025. évben 100.000,- Ft vissza nem térítendő pénzügyi

támogatást biztosít Zámoly közigazgatási területén történő járőrszolgálat teljesítése érdekében üzemanyag felhasználásra 2025. december 31. napjáig. A képviselő-testület kikötötte, hogy a támogatott a támogatás felhasználásáról köteles számot adni és legkésőbb 2026. január 26. napjáig köteles írásban szöveges beszámolót és a támogatás felhasználásáról pénzügyi elszámolást benyújtani a támogatási szerződés és a gazdálkodásukra vonatkozó előírások szerint. A Zámolyi Polgárőr Egyesület elnöke, Németh Tamás 2026. január 26. napján előzetesen elektronikus úton, majd személyesen nyújtotta be a 2025. évi beszámolót és annak mellékleteként a pénzügyi bizonylatokat. Megállapították, hogy a Zámolyi Polgárőr Egyesület a 100.000,- Ft-os támogatást teljes mértékben felhasználta üzemanyag vásárlásra. Ez egy tört év volt, ezért volt ekkora a támogatási összeg. Szeretné, ha a Polgárőr Egyesület a korábbi megszokott évi 300.000,- Ft támogatást megkapná. Ehhez várnák a Zámolyi Polgárőr Egyesület kérelmét, ami eddig a percig nem érkezett meg, továbbá az Egyesület alelnöke jelezte, hogy szeretnék az önkormányzat tulajdonában álló 152/4 helyrajzi számon bejegyzett védőnői szolgálat irodáját igénybe venni a polgárőrség használatára. Ez korábban a családsegítők irodája volt, de évek óta üresen áll, mert a családsegítők a hivatal épületében vannak. Továbbra is várják a kérelmet a Polgárőr Egyesülettől, hogy a képviselő-testület meg tudja tárgyalni. Mellettük szóljon, hogy bármi segítségre van szükség mindig készséggel állnak rendelkezésre. Javasolja a bizottságnak, hogy javasolja a képviselő-testületnek a Polgárőrség támogatási elszámolásának elfogadását.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja a Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás elszámolásának elfogadását a képviselő-testületnek. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
24/2026. (II.26.) határozata**

**a Zámolyi Polgárőr Egyesület 2025. évi támogatás
elszámolása elfogadásának javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a Zámolyi Polgárőr

Egyesület (székhely: 8081 Zámoly, Kossuth utca 68., képviseli: Németh Tamás elnök) 2025. évi támogatás elszámolásának elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

5. A 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy tájékoztassa a bizottságot a napirendi ponttal kapcsolatban.

Sallai Mihály polgármester: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. december 3. napján megtartott rendes nyílt ülésén fogadta el a képviselő-testület 2026. évi munkatervét. A munkatervben a 2026. március 4. napján tartandó képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok között szerepel a 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét a teljeskörű könyvviteli és számviteli szolgáltatás feladatainak ellátását végző LIBRATY Kft. az előterjesztés elkészítéséig még nem küldte meg. A zárszámadást megelőzően van relevanciája, ezért javasolja, hogy a napirendi pontot a 2026. május 6. napján tartandó képviselő-testületi ülésen a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalását megelőzően tárgyalja a képviselő-testület, mely ülésre vonatkozóan a napirend a munkatervben is szerepel. Mivel a mostani ülés napirendjében szerepel, ezért tárgyalnia kell a képviselő-testületnek. Erre az ülésre írt egy előterjesztést, arról, hogy javasolja a májusi ülésen tárgyalni. Kéri a bizottságot, hogy javasolja a képviselő-testület részére a tájékoztatás tudomásulvételét.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja a 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalásával kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételét a képviselő-testületnek elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
25/2026. (II.26.) határozata**

**2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalásával
kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételéről szóló javaslatról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a 2026. évi munkatervben szereplő és a 2026. március 4. napjára tervezett, 2025. évi költségvetési rendelet módosításának megtárgyalása című napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételét.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

6. Lakásrendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

(Szóbeli előterjesztés)

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A lakásrendelet felülvizsgálata a hivatal részéről folyamatban van. Az új lakásrendelet-tervezet elkészítése során több akadályozó tényezőbe ütköztek. A Takarnet rendszert felváltó EING rendszer több napon keresztül van, hogy hetekig nem érhető el. Amikor az EING rendszer működik, örülnek annak, hogy a tulajdoni lapokat és a térképmásolatokat lekérő kolléganő a folyamatban lévő ügyintézéséhez elengedhetetlenül szükséges tulajdoni lapokat és térképmásolatokat le tudja kérni. Számos ügy intézése során szükséges ezeket az iratokat lekérni. A hatósági ügyek intézésénél rövidebb határidők állnak rendelkezésre. A rendelet-tervezetben szükséges a tulajdoni lapokon szereplő adatokat, paramétereket is feltüntetni, másrészt pedig szeretné majd az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat megtekinteni, ezzel is kívánja bővíteni a helyismeretét a településen. Emiatt ilyen tényezők is befolyásolták a rendelet-tervezet későbbi határidőben történő elkészítését. Kéri a bizottságot, hogy szíveskedjen javasolni a képviselő-testület részére a tájékoztatás elfogadását, a képviselő-testületi ülésen pedig szeretné majd kérni a lakásrendelet későbbi időpontban történő megtárgyalását.

Váczi Máté bizottsági elnök: Köszöni a tájékoztatást. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Kéri a bizottság szavazását a lakásrendelet felülvizsgálatának megtárgyalásával kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételét. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
26/2026. (II.26.) határozata**

**a lakásrendelet felülvizsgálatának
megtárgyalásával kapcsolatos tájékoztatás
tudomásulvételének javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a lakásrendelet felülvizsgálatának megtárgyalásával kapcsolatos tájékoztatás tudomásulvételét.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

7. Az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló rendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló 3/2022. önkormányzati rendelete felülvizsgálata során több nyelvtanilag helytelen mondatot találtak. A rendelet-tervezet elkészítését első körben az indokolta, hogy a képviselő-testület 2025.

december 3-án megtartott rendes nyílt ülésén elfogadta a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét. Már akkor jelezték, hogy 2026. július 3. és 2026. szeptember 9. között nem lesz rendes testületi ülés és a hatályos önkormányzati rendeletben szerepel, hogy a címek és a díjak adományozására vonatkozó javaslatokat minden év május 15-ig kell benyújtani írásban a polgármesterhez, melytől indokolt esetben el lehet térni. Ez konkrétan a rendelet 11. § (2) bekezdésében található. A hatályos rendelet a 2026. június 15-i dátumot tartalmazza. A rendelet-tervezet pedig a 2026. május 15-ét tartalmazza. Ezen túlmenően a 12. § (2) bekezdésében a szövegezésben hiányzik a mondatból a tárgy. Ezt a mondatot ki fogják egészíteni. Továbbá a 10. § (4) bekezdésében előírja a rendelet a „Szebb Zámolyért” díj vonatkozásában, hogy a díj odaítélésének feltétele a Településfejlesztési Bizottság évente legalább kétszeri, falubejárásakor észlelt tapasztalatain alapuló döntése, de konkrétan nem rögzíti, hogy a díj odaítéléséről Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága dönt. A „Zámolyért” díj vonatkozásában a rendelet 5. § (1) bekezdésében a vélhetően „hozzá tartozó” kifejezés helyett „hozzátartó” szó szerepel, ugyanezen § (2) bekezdése pedig előírja, hogy az oklevél tartalmazza az adományozó megjelölését, a képviselő-testületi határozat számát, az adományozó nevét, az adományozás indokát és keltét, a polgármester és a jegyző aláírását, az adományozó pecsétjét. Az adományozó megjelölése és neve is előírás, de adományozottról nem tesz említést. Ugyanez a megállapítás „Zámoly Község Díszoklevele” kitüntető cím vonatkozásában is olvasható a rendelet 7. §-ában. A Loclex rendszerben a rendelet-tervezet elkészítése nagyon időigényes és nem mindig működik kellőképpen a rendszer. Kéri a bizottságot, hogy javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet elfogadásra.

Váczi Máté bizottsági elnök: Köszöni a tájékoztatást. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja, hogy a bizottság javasolja az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **5 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
27/2026. (II.26.) határozata**

**az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának
rendjéről szóló rendelet-tervezet elfogadásának javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére az önkormányzati kitüntetések, díjak alapításáról, adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

8. A települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásának megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Sallai Mihály polgármestert, a napirendi pont ismertetésére.

Sallai Mihály polgármester: Kötelező napirend a Kormányhivatal által előírt ügynevezett Határidőkalauz szerint az előttük álló képviselő-testületi ülésre. Nagyon terjedelmes előterjesztést kaptak, amivel éjszakába nyúlóan dolgozott. Kihagyott olyan fontos számokat, amiket másnap kapott meg a kolléganőktől. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Alapról szóló 5/2024. (IV. 10.) önkormányzati rendeletével a feladat- és hatáskörébe tartozó környezet- és természetvédelmi feladatok teljesítésének elősegítése érdekében Környezetvédelmi Alapot hozott létre, mert a 12 éven keresztül be nem hajtott talajterhelési díj 2025.-ig elveszett az önkormányzat bevételei közül. Zámoly vonatkozásában a közcsatornára való rákötés közel 100 %-os, de ezt a számot a Fejérvíz Zrt. tájékoztatása nem tükrözte. Az adategyeztetések és a fizetési kötelezettségre történő felszólítások kiküldése után derült ki, hogy számos ingatlan évek óta jogosulatlanul használja a közcsatornát és csatorna díjat sem fizetnek a tulajdonosok. A felszólítások következtében a többség rendezte adminisztratív elmaradását. Ezt követően 2025. évben az Alap számára befolyt összeg mindösszesen 335.400 Ft volt. A befolyt összeg felhasználásáról a képviselő-testület az 53/2025. (III.5.) határozatával döntött úgy, hogy a környezetvédelmi alap bevételét a felszíni

vizek kártételei elleni védekezésre és faültetésre használja fel. A települési környezetvédelmi alap előző évi felhasználását 2026. május 6-i rendes nyílt ülésén fogja tárgyalni a képviselő-testület, de már most tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2025. évben bruttó 241.808 Ft-ot fordított faültetésre. Ezzel az Alap egyenlege 93.592 Ft. Javasolja, hogy az Alapban lévő összeg az illegális hulladéklerakók felszámolására kerüljön felhasználásra 2026. évben.

Váczi Máté bizottsági elnök: Köszöni a tájékoztatást. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja, hogy a bizottság javasolja a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról szóló határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
28/2026. (II.26.) határozata**

**a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak
meghatározásáról szóló javaslatról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a települési környezetvédelmi alap bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról szóló határozat-tervezet elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

18:45 órakor Óriné Gaál Szandra jegyzőkönyvvezető kiment, a jegyzőkönyvet Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző vezeti.

9. Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, a napirendi pont ismertetésére.

18:47 órakor Óriné Gaál Szandra jegyzőkönyvvezető bejött, a jegyzőkönyvet Óriné Gaál Szandra jegyzőkönyvvezető vezeti tovább.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Az előterjesztés részletesen tartalmazza a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ban található rendelkezéseket, ezért nem olvasná fel. A képviselő-testületnek dönteni kell arról, ami a határozat-tervezetben szerepel. Jogszabályi kötelezettség, hogy a képviselő-testület minden évben döntsön a közbeszerzési terv elfogadásáról, illetve a jegyzőnek gondoskodnia kell ennek az elfogadott tervnek a honlapon történő közzétételéről. A Kbt. 15. § (3) bekezdése alapján az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény a 75. §-ában állapítja meg a 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat. Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok az árubeszerzés esetében 20.000.000,- Ft, építési beruházás esetében 60.000.000,- Ft, szolgáltatás megrendelése esetében 20.000.000,- Ft. Az idei évre nem terveznek közbeszerzési törvény hatálya alá közbeszerzést. Kéri a bizottságot, hogy javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Váczi Máté bizottsági elnök: Köszöni a tájékoztatást. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja, hogy a bizottság javasolja Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
29/2026. (II.26.) határozata**

**Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének
elfogadásáról szóló javaslatról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja elfogadásra Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a Zámoly Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló határozat-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

10. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete módosításának megtárgyalása
Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Tekintettel arra, hogy a korábbiakban előfordult, hogy a bizottsági elnök betegségéből adódóan nem tudta megtartani a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülését, ezért javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatát módosítani. Az SZMSZ 82. § (1) bekezdése értelmében a bizottsági ülést az elnök hívja össze és vezeti. A bizottsági elnöki tisztség betöltetlensége vagy a bizottsági elnök távolléte, akadályoztatása esetére az SZMSZ nem szabályozza e hatáskör gyakorlását. Az SZMSZ módosításának legfőbb célja a bizottsági ülés összehívására és a bizottsági ülés vezetésére vonatkozó rendelkezések újraszabályozása annak érdekében, hogy a bizottság működőképes legyen. Az előterjesztés mellékletét képező SZMSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetben foglaltak szerint javasolja, hogy a bizottsági ülést az elnök a bizottsági elnöki tisztség betöltetlensége vagy a bizottsági elnök távolléte, akadályoztatása esetén a korelnök hívja össze és vezesse.

Weimper Zoltán bizottsági tag: Ez akkor a Településfejlesztési Bizottságra is vonatkozik?

Sallai Mihály polgármester: Az SZMSZ mindegyik bizottságra vonatkozik, viszont a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, mint ügyrendi bizottság ő tehet javaslatot a képviselő-testület felé. Mivel Takács József képviselő mindkét bizottság tagja, ezért mindkét bizottság tekintetében ő lesz a korelnök.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja, hogy a bizottság javasolja a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
30/2026. (II.26.) határozata**

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zámoly Község
Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési
Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásának javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja elfogadásra Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

11. A polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Váczi Máté bizottsági elnök: Felkéri Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyzőt, a napirendi pont ismertetésére.

Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Visszacsatolva az ülés elején elhangzott a köztisztviselőkre vonatkozóan, hogy a cafetériával kapcsolatosan a költségvetési rendelet-tervezet tartalmazza, hogy az idei évre nettó 400.000,- Ft cafetériában részesüljenek a köztisztviselők. A jogszabályi rendelkezések alapján az előterjesztésben hivatkozottak szerint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. § (1) bekezdése értelmében a kormánytisztviselő a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. 71. § (1) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel a Kormány által meghatározott rendben jogosult. A kormánytisztviselőt megillető cafetéria-juttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is. Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (3) bekezdése kimondja, hogy a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete, illetve cafetéria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott az Szja törvény 71. § (1), (1a) és (1b) bekezdésekben meghatározott juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2026. évben nem haladhatja meg a nettó 400.000 Ft-ot. A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között a (2) bekezdés b) pontja kivételével választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében az illetmény, tiszteletdíj megállapításának kivételével a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A polgármester illetményét, tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)–(4b) bekezdésének megfelelően a jegyző állapítja meg. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. január 14. napján megtartott rendes nyílt ülésén a polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozatával Sallai Mihály főállású polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásának keretösszegét bruttó 400.000 Ft-ban állapította meg. Zámoly Község Önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete tervezetében a LIBRATY Kft. a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (3) bekezdésének megfelelően a köztisztviselőkre vonatkozóan nettó 400.000 Ft összegű cafetéria-kerettel számolt. A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése szerint a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 151. §-t, azaz cafetéria-juttatásban kell részesíteni a főállású polgármestert is. A cafetéria-juttatást a törvény alanyi jogon biztosítja, és a cafetéria jogosultságot a Kttv. a jogviszony fennálláshoz köti. Javasolja a polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosítását azzal, hogy Sallai Mihály polgármester 2026. tárgyévi

cafetéria-juttatását a köztisztviselők cafetéria keretének összegével megegyezően nettó 400.000 Ft-ban határozza meg a képviselő-testület.

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Váczi Máté bizottsági elnök: Javasolja, hogy a bizottság javasolja a polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosításáról szóló javaslat elfogadását a képviselő-testületnek. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Zámoly Község Önkormányzata
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
31/2026. (II.26.) határozata**

**a polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló
8/2026. (I.14.) határozat módosítása elfogadásának javaslatáról**

Zámoly Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére a polgármester éves cafetéria-juttatásának megállapításáról szóló 8/2026. (I.14.) határozat módosításáról szóló határozat-tervezet elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Váczi Máté bizottsági elnök

Váczi Máté bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Váczi Máté bizottsági elnök a rendes nyílt bizottsági ülést 18:56 órakor bezárta.



Váczi Máté
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke



Varga-Denke Tímea
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
tagja